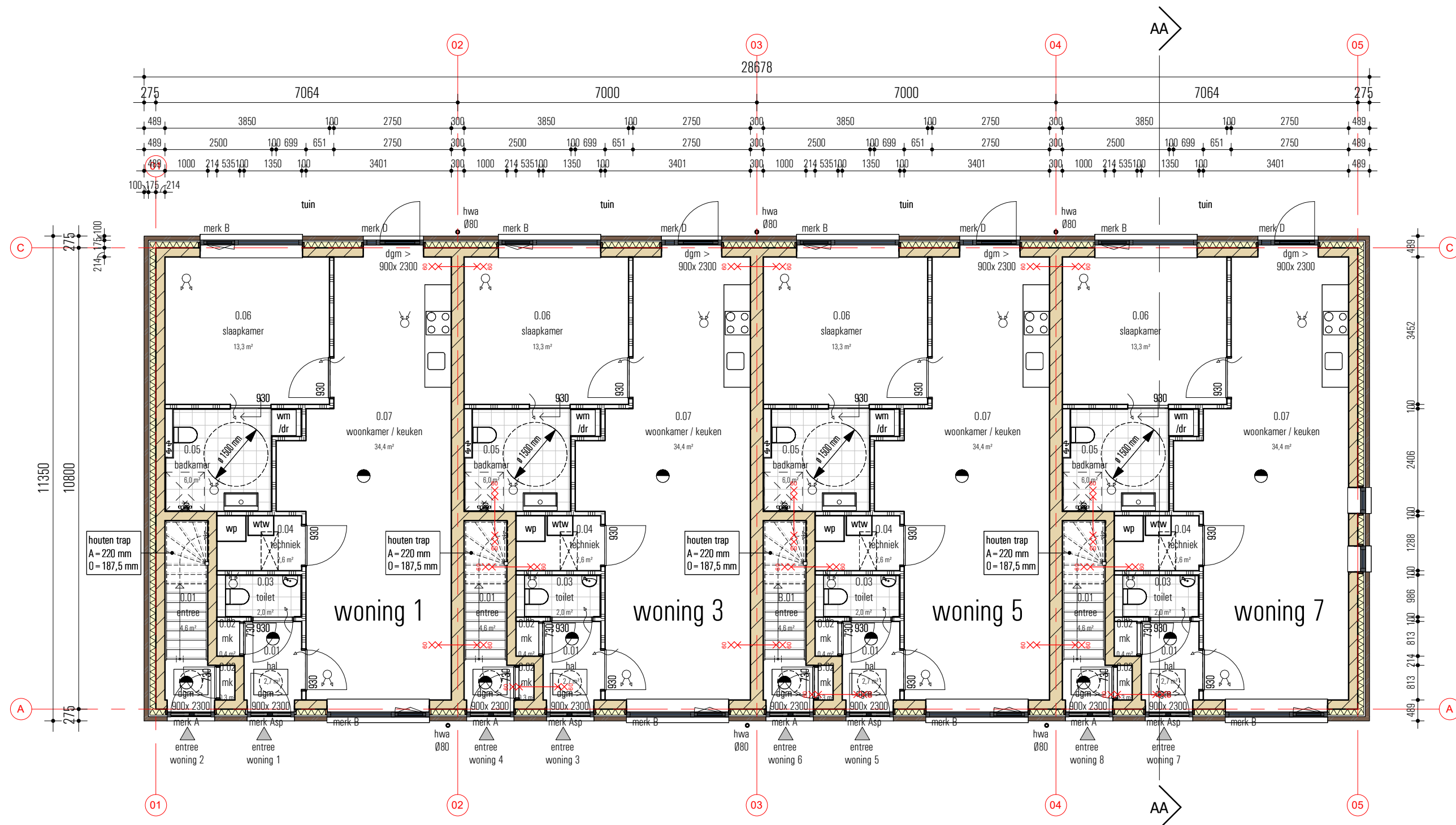
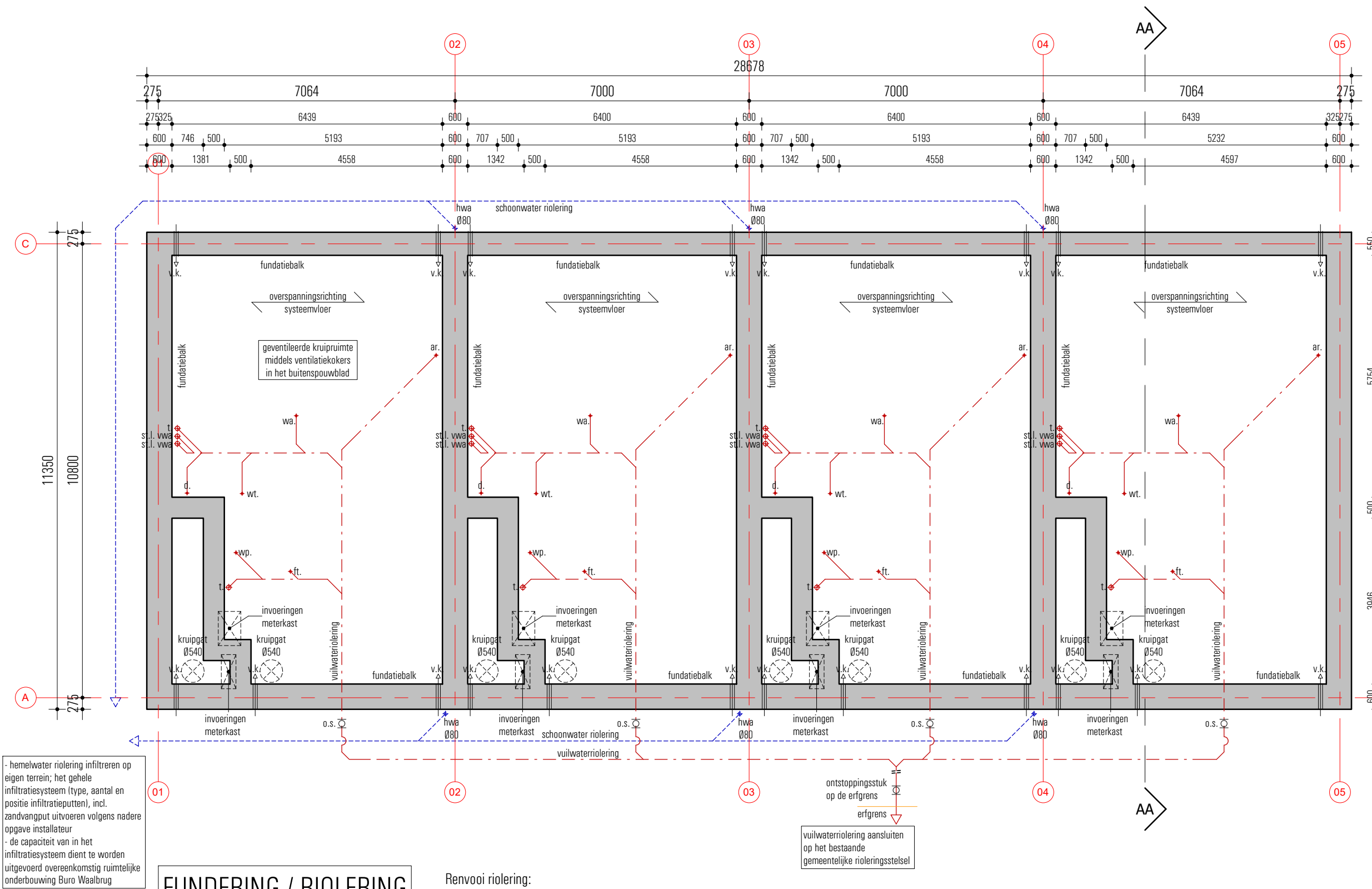


NIEUWBOUW 12 WONINGEN AAN DE PATRIJSWEG TE BERG EN DAL



- RENVOOI
- metselwerk (bruin geuanceerd)
 - metselwerk accent/koppevels (donkerbruin geuanceerd) /
 - lichte scheidingswand
 - kalkzandsteen
 - isolatiemateriaal
 - constructiendeel met een brandwerendheid van tenminste 60 minuten
 - ruimte v.v. rookmelder als bedoeld in NEN 2555
 - ruimte v.v. afzuigpunt mechanische ventilatie
 - ruimte v.v. toevoerpunt mechanische ventilatie
 - plaatsing van alle mv-punten op tekening zijn indicatief, definitieve plaatsing mv-punten en het complete leidingverloop uitvoeren volgens opgave installateur
 - ventilatie spleet onder de deur
 - breedte houten deurmaat = 930mm (vrije doorgang > 900x2300mm)
 - opstelplaats wasmachine
 - opstelplaats droger
 - opstelplaats warmtepomp
 - opstelplaats ventilatie met warmteretourwinning

- RIOLERING
- hemelwaterriolering infiltreren op eigen terrein; het gehele infiltratiesysteem (type, aantal en positie infiltratieputten), incl. zandvangput uitvoeren volgens nadere opgave installateur.
 - de capaciteit van in het infiltratiesysteem dient te worden uitgevoerd overeenkomstig de ruimtelijke onderbouwing Bure Westburg
 - in het straatwerk voldoende afschot en straatkolken opnemen volgens opgave installateur
 - vuilwaterriolering gescheiden aan te leggen en aansluiten op het bestaande gemeentelijke rioleringsstelsel in overleg met de gemeente
 - alle liggende rioleringsleidingen uitvoeren in PVC en in het zand te leggen volgens de geldende normen onder voldoende afschot. Incl. alle benodigde hulpstukken en voldoende ontstoppingsstukken
 - alle hemelwaterafvoeren uitvoeren met een bladwinger op ca. 500mm + maaiveld.
 - getekende riolering-leidingverloop is indicatief; definitief leidingverloop en leidingdiameters van rioleringsleidingen uitvoeren volgens berekening en tekening installateur

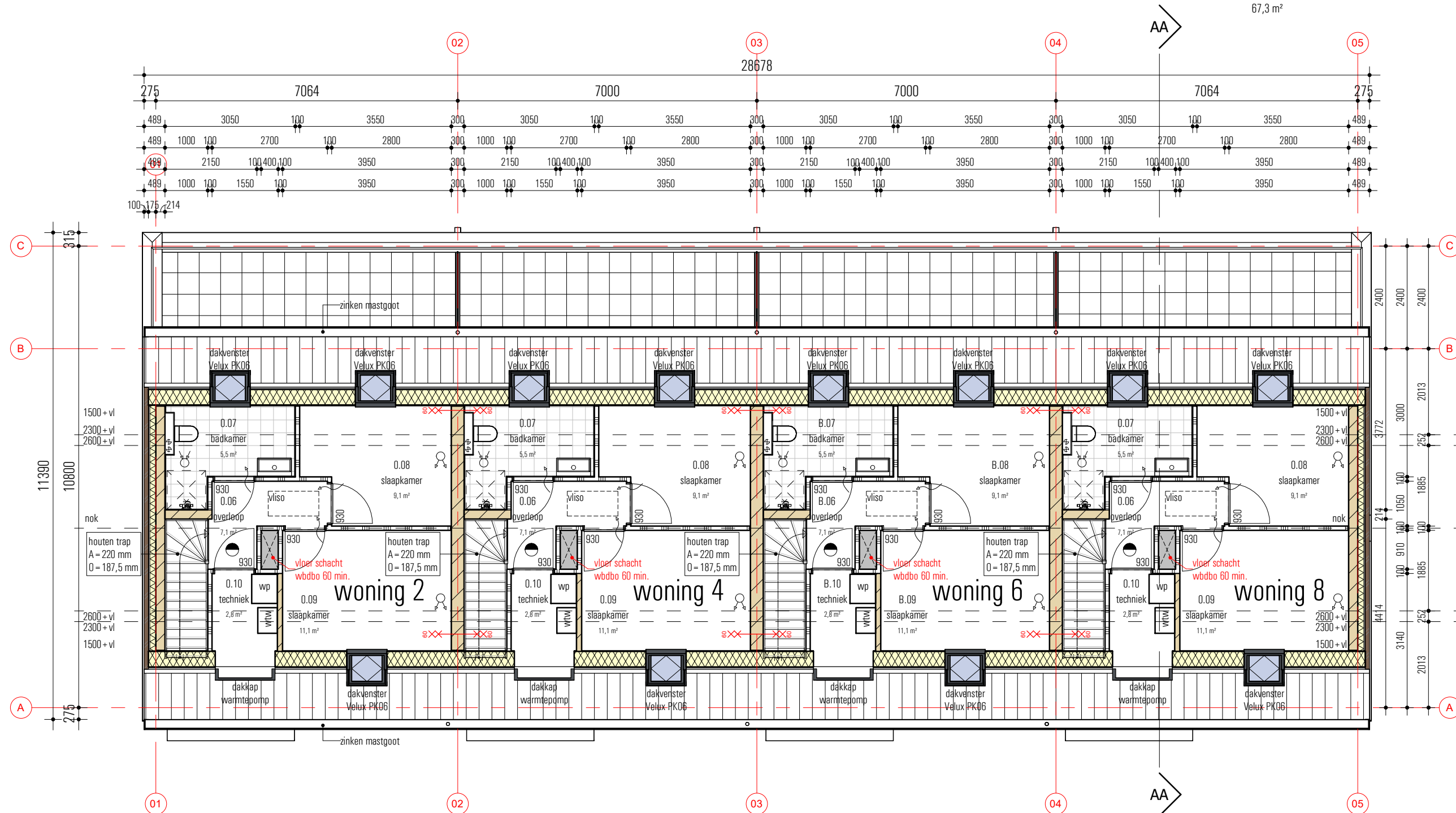
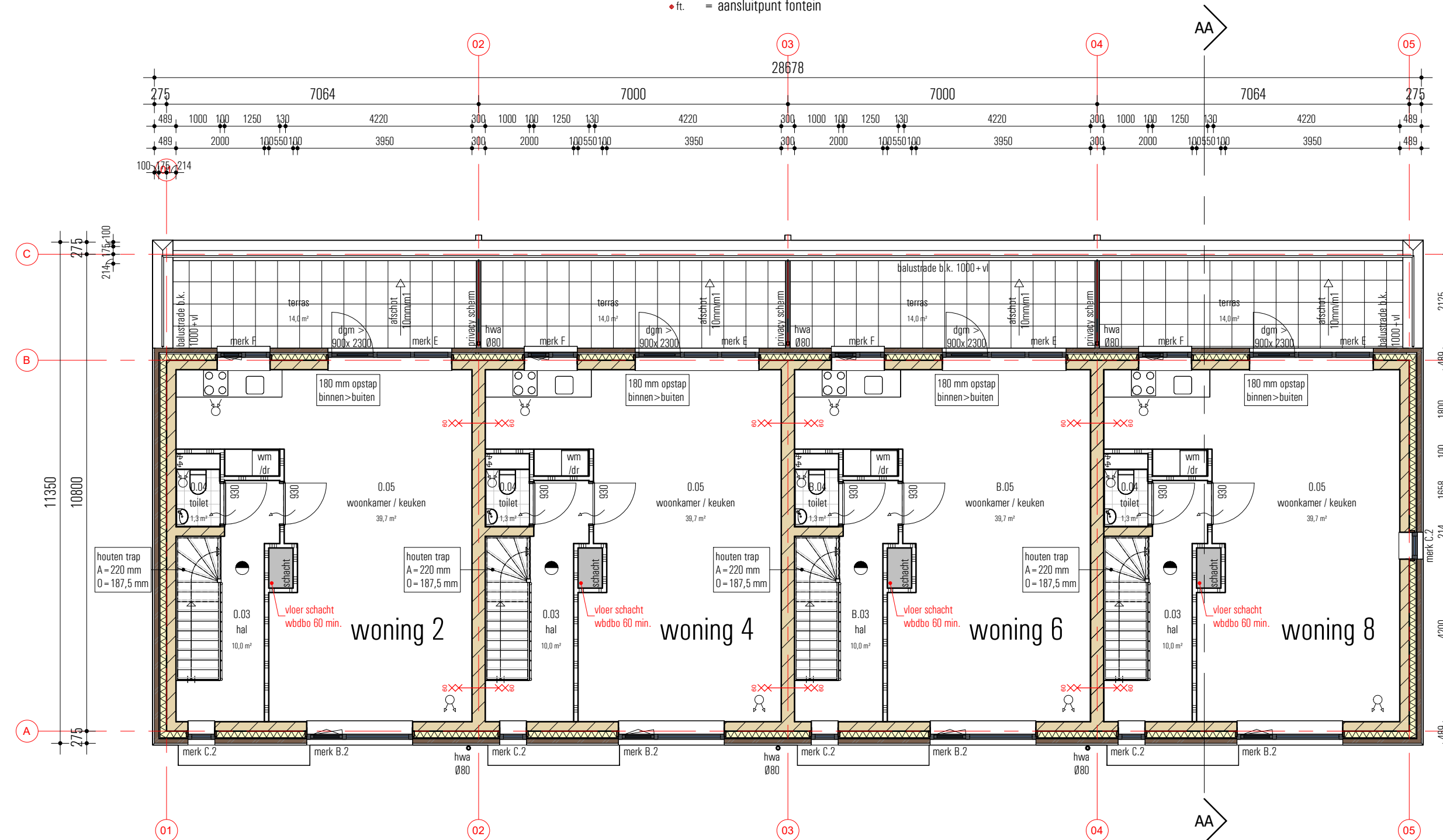
ALLE VOORZIENINGEN AKOESTIEK VOLGENS BEREKENING/TEKENING AVECO DE BONDT, PROJECTNUMMER 233044

ALLE VOORZIENINGEN BRANDVEILIGHEID VOLGENS BEREKENING/TEKENING RBG, TEKENINGNUMMER 123.390d01

ALLE INSTALLATIETECHNISCHE VOORZIENINGEN UITVOEREN VOLGENS BEREKENING/TEKENING ADVISEUR INSTALLATIETECHNIEK

ALLE HOUT-, BETON-, EN STAALCONSTRUCTIES UITVOEREN VOLGENS BEREKENING/TEKENING CONSTRUCTEUR

HET GEHELE BOUWWERK UITVOEREN VOLGENS DE EISEN GESTELD IN HET VIGERENDE BOUWBESLUIT; TOETSING VAN BOUWBESLUITVOORSCHRIFTEN INZAKE VEILIGHEID, GEZONDHEID, BRUIKBAARHEID, ENERGIEZUINIGHEID EN INSTALLATIES IS UITGEWERKT IN EEN SEPARATE RAPPORTAGE EN VORMT EEN ONAFSCHEIDELIJK GEHEEL MET DE TEKENINGEN



Schaal: 1:100

Getekend: Derk Stortelder

Datum: 15-12-2023

Gewijzigd:

Opdrachtgever: KlaassenGroep BV
Heimkamp 25
7091 HR Dinxperlo
KlaassenGroep
Oosterpoort

Project: Nieuwbouw 12 woningen aan de Patrijsweg te Berg en Dal

Onderwerp: plattegronden beneden- en bovenwoningen (BEBO's)

Werknummer: K1154

Bladnummer: B01